

Název akce

**SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)**

s trvalým zábořem, dočasným zábořem, kácením a dotčením ostatního majetku  
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním  
plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba: MVN Nové Stanovice – funkční objekt – projektová dokumentace

Investor: Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Svoboda Aleš, Vodná 23, 364 64 Bečov nad Teplou

Kontakt (tel, email):

1. Dotčené pozemky: (dotčené pozemky a rozsah záborů jsou vyznačeny na příloze Situace stavby)

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	omezení dispozičních práv
1855/8	Stanovice	68	36,5	-	Věcné břemeno, ochrany vodního zdroje
2260	Stanovice	193 424	61,5	-	Předkupní právo, věcné břemeno ochrany vodního zdroje, zástavní právo zákonné

2. Popis stavby a účel využití pozemku (stavba, přístupy ke stavbě, prostor pro zařízení staveniště, dočasné deponie):  
Využití žádné. Dotčení je kvůli výkopu pro realizaci stavby a kácení.

3. Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem (stavební objekty, oplocení, inženýrské sítě)

Přístup na pozemek

Kácení

výkop

4. Vlastník pozemků souhlasí s umístěním a realizací stavby na výše uvedených pozemcích

a) trvalý zábor (prodej pozemků):

Podmínky souhlasu:

Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby. Trvale dotčené pozemky budou odděleny. Kupní cena bude určena znaleckým posudkem, posudek zajistí investor stavby.

b) dočasný zábor

Podmínky souhlasu:

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou (cena dle aktuálního Výměru Ministerstva financí pro dané k.ú. činní 22 Kč/m<sup>2</sup>/rok)....

Předpokládaná doba trvání dočasného záboru: *Předpoklad 4 měsíce*

.....

c) vlastník pozemků souhlasí s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Podmínky zásahu: .....

Pronájem pozemku od doby podpisu souhlasu vlastníka pozemku se stavbou za cenu do doby majetkoprávního vypořádání za cenu dle věstníku MF ČR 24 Kč/m<sup>2</sup>/rok

c1. Kácení dřevin:

- Stavbou dojde ke kácení dřevin: (kácení je vyznačeno na přiloženém výkrese)

Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin
2260	1	Vrba bílá - dvojkmen	109 + 80
2260	1	Vrba bílá - dvojkmen	110 + 50

- Vlastník požaduje – nepožaduje ponechat dřevní hmotu z kácených stromů na pozemku (nehodící se škrtněte).
- Náhrada za dřeviny bude řešena formou náhradní výsadby / fin. kompenzace dle zákona o oceňování majetku  
**Finanční kompenzace vlastníkově ve výši 10.000 Kč.**

c2. Podmínky dotčení inženýrských sítí včetně přípojek, podzemních objektů (zachování, přeložení, vyvážení IS):

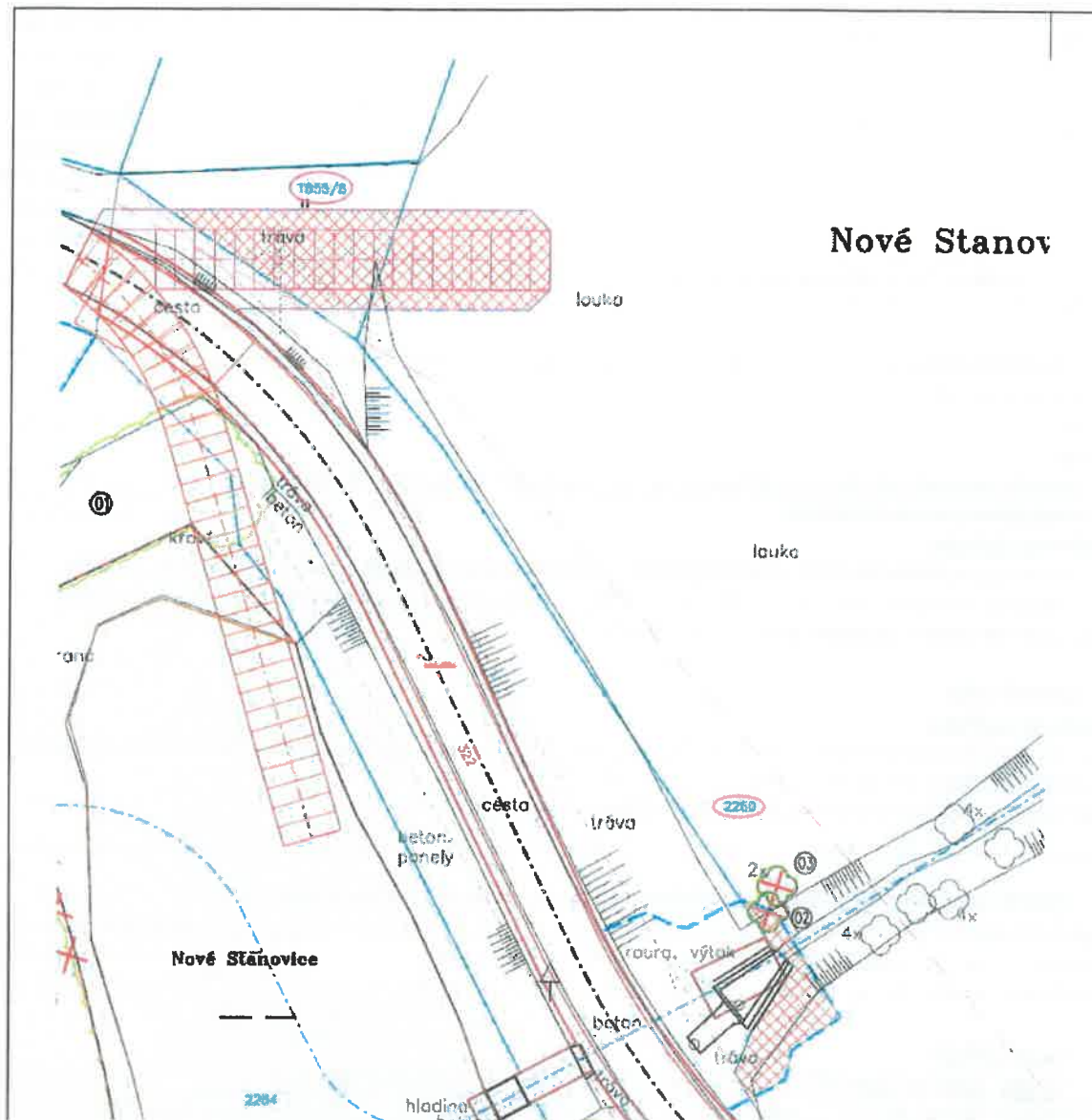
**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.

Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF).

Zahájení prací bude vlastníkově oznámeno min. 1 měsíc předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

**Situace stavby:**

V Bedovén. J. dne 11.1.2022

(podpis vlastníka)